



Република Србија
Републички секретаријат за
јавне политике

Број: 011-00-52-1/2018-02
27. јун 2018. године
Влајковићева 10
Београд

МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА

БЕОГРАД
Немањина 34

Предмет: Мишљење на Нацрт закона о изменама и допунама Закона о јавној својини и анализу ефеката предложеног нацрта

У вези са вашим дописом број: 011-00-00329/2018-05 од 13. јуна 2018. године, којим сте Републичком секретаријату за јавне политике доставили на мишљење Нацрт закона о изменама и допунама Закона о јавној својини (у даљем тексту: Нацрт закона) са анализом ефеката Нацрта, обавештавамо вас о следећем:

Члан 3. Нацрта закона којим се врши допуна члана 17. важећег закона предвиђа да се изузетно хипотека може засновати на непокретним стварима које користе здравствене установе из Плана мреже здравствених установа, на основу одлуке Владе.

Мишљења смо да је у оквиру *Образложења* закона потребно да предлагач детаљније образложи зашто је заложно право на непокретностима могуће засновати искључиво на непокретностима чији су корисници здравствене установе, као и да објасни на основу којих критеријума ће Влада доносити ову одлуку.

У даљем тексту упућујемо на недостатке анализе ефеката закона и то:

На питање *да ли су све заинтересоване стране имале прилику да се изјасне о Закону*, предлагач је навео да поводом Нацрта закона није спроведена јавна расправа, али је навео да су добијена и узета у обзир мишљења државних и других органа.

Истичемо да је у оквиру одговора на ово питање потребно навести додатне информације које се тичу обављених (неформалних) консултација, нарочито са аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе. С тим у вези, наводимо да је нарочито важно нагласити да ли су одређене примедбе и сугестије јавноправних тела на Нацрт закона одбијене и из којих разлога, ако је таквих и било.

Такође мишљења смо да је потребно извршити неформалне консултације и са приватним сектором (банке, удружење банака) имајући у виду да се новим законским решењем уводи могућност заснивања хипотеке и на непокретностима у јавној својини.

На питање *које ће се мере током примене закона предузети да би се постигло оно што се законом предвиђа*, предлагач је навео да није потребно предузети никакве додатне мере како би се обезбедила примена овог закона.

Наводимо да је у оквиру одговора на ово питање потребно предвидети организационо-техничке мере и активности које се тичу члана 9. Нацрта закона којим се допуњује члан 64. важећег закона и који предвиђа да Републички геодетски завод обезбеђује Дирекцији, на упит, приступ бази података из своје надлежности неопходних за вођење јединствене евиденције непокретности у јавној својини, укључујући и навођење начина на који ће Дирекција и Републички геодетски завод сарађивати у циљу ефикасне примене овог закона, притом имајући у виду да је чланом 16. Нацрта закона предвиђено да овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Републике Србије.

Имајући у виду све наведено, сходно чл. 39а, 40. и 46. Пословника Владе („Службени гласник РС”, бр. 61/06 - пречишћен текст, 69/08, 88/09, 33/10, 69/10, 20/11, 37/11, 30/13 и 76/14), а у складу са чланом 33. Закона о министарствима („Службени гласник РС”, број 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 - др. закон и 62/17), Републички секретаријат за јавне политике је мишљења да Нацрт закона о изменама и допунама Закона о јавној својини **садржи делимичну Анализу ефеката закона.**

В.Д. директора

Бојана Тошић

