

V. АНАЛИЗА ЕФЕКТА ЗАКОНА

Чланом 41. став 3. Закона о планском систему Републике Србије („Службени гласник РС”, број 30/18) прописано је да се на органе државне управе сходно примењује члан 37. тог закона у погледу контроле спровођења анализе ефеката прописа пре њиховог усвајања од стране Владе, за све законе и друге прописе којима се битно мења начин остваривања права, обавеза и правних интереса физичких и правних лица.

С тим у вези, анализа ефеката овог закона није спроведена, јер се њиме битно не мења начин остваривања права, обавеза и правних интереса правних и физичких лица тј. мере којима ће се овај закон спровести неће изазвати значајне ефекте на физичка и правна лица, на буџете јединица локалних самоуправа (којима припадају приходи по основу пореза на имовину), на животну средину и на органе јавне власти.

Одлагање рока за преношење надлежности за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, не доводи до измене начина остваривања права, обавеза и правних интереса правних и физичких лица. Врши се како би се обезбедио додатни рок у коме ће се спровести потребне радње и активности које би требале да омогуће да се по истеку одложеног рока та надлежност обавља ефикасно и квалитетно од стране јединица локалне самоуправе.

Анализа ефеката није вршена у односу на усаглашавање предмета опорезивања порезом на наслеђе и поклон и порезом на пренос апсолутних права са врстама непокретности које могу бити у промету, због чега је обухваћен и пренос права трајног коришћења паркинг места у отвореном стамбеном блоку или стамбеном комплексу, из разлога што не постоји тачна евиденција тих паркинг места.

Уређивање дана настанка пореске обавезе за непокретности као будуће ствари на којима је упис права извршен пре примопредаје, као и на непокретностима изграђеним без грађевинске дозволе или по истеку њене важности а налазе се на територијама од изузетног или посебног значаја, не доводи битне измене начина остваривања права, обавеза и правних интереса правних и физичких лица, због чега анализа ефеката није вршена ни у том делу.

Примена Закона указала је на постојање одређених нејасноћа, односно правних празнина (на пример, у погледу стопе амортизације по којој се умањује вредност дограђеног објекта при чему дограђени део није посебни део „новонасталог“ објекта). Уређивање тих питања требало би да допринесе уједначенијој примени Закона и већој правној сигурности пореских обвезника, при чему се битно не мења начин остваривања права, обавеза и правних интереса физичких и правних лица.

1. Кључна питања за анализу постојећег стања и правилно дефинисање промене која се предлаже

1) Који показатељи се прате у области, који су разлози због којих се ови показатељи прате и које су њихове вредности? Да ли се у предметној области спроводи или се спроводио документ јавне политике или пропис? Представити резултате спровођења тог документа јавне политике или прописа и образложити због чега добијени резултати нису у складу са планираним вредностима.

У области пореза на имовину, пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права спроводи се Закон о порезима на имовину. Не постоје показатељи који се прате у тим областима, с обзиром на то да приходи остварени по тим основама припадају јединицама локалне самоуправе на чијој територији су остварени.

2) Који су важећи прописи и документи јавних политика од значаја за промену која се предлаже и у чему се тај значај огледа?

Документ који је од значаја за промену која се предлаже је Закон о порезима на имовину. Тим законом се уређују порез на имовину, порез на наслеђе и поклон и порез на пренос апсолутних права.

3) Да ли су уочени проблеми у области и на кога се они односе? Представити узроке и последице проблема.

Уочена је потреба да се одложи преношење надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, како би се реализовале све потребне активности неопходне за остварење тог циља.

С обзиром на то да је законом којим се уређују планирање и изградња прописано да се право трајног коришћења паркинг места у отвореном стамбеном блоку или стамбеном комплексу може преносити, уочена је потреба да се порески третман тог преноса уједначи са пореским третманом преноса права на другим непокретностима.

Уочена је потреба за допуном и прецизирањем појединих законских решења, у функцији њихове што уједначеније примене и повећања правне сигурности обвезника пореза на имовину који порез утврђују самоопорезивањем.

4) Која промена се предлаже? Да ли је промена заиста неопходна и у ком обиму?

Одлагање рока за преношење надлежности за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, јесте неопходно како би се обезбедио додатни рок у коме ће се спровести потребне радње и активности које би требале да омогуће да се по истеку

одложеног рока та надлежност обавља ефикасно и квалитетно од стране јединица локалне самоуправе.

Допуну и прецизирање законских одредаба могуће је вршити само изменама закона, што значи да су те промене неопходне. У том смислу, неопходно је и усаглашавање предмета опорезивања порезом на наслеђе и поклон и порезом на пренос апсолутних права са врстама непокретности које могу бити у промету, као и уређивање дана настанка пореске обавезе за зграде које се граде без грађевинске дозволе или по истеку њене важности на територијама од изузетног или посебног значаја, односно за непокретности као будуће ствари на којима је упис права извршен пре примопредаје.

Напомињемо да, према одредби која је сада у примени, пореска обавеза за непокретност која је будућа ствар настаје њеном примопредајом, односно ступањем у посед те непокретности (у даљем тексту: примопредаја). То значи да пореска обавеза не може настати док не настане сама непокретност која је предмет примопредаје. Међутим, кад је објекат озакоњен (што претпоставља испуњеност за то прописаних услова, између осталог и да су изведени његови конструктивни грађевински радови: темељ, армиранобетонски или челични стубови са гредама, односно армиранобетонска таваница, кровна конструкција, са или без завршене фасаде), може доћи до уписа права на њему пре примопредаје. Последице, преносиоцу може престати право које је предмет опорезивања а стицаоцу до примопредаје неће настати пореска обавеза. Стога се предложеном одредбом обезбеђује континуитет у плаћању пореза за тај објекат, посебно имајући у виду да за исправу о извршеној примопредаји не постоји обавеза овере.

Порез на имовину утврђују, наплаћују и контролишу јединице локалних самоуправа, због чега је неопходно да законска решења буду што прецизнија, како би се обезбедила јединствена примена Закона, што је у функцији правне сигурности обвезника.

5) На које циљне групе ће утицати предложена промена? Утврдити и представити циљне групе на које ће промена имати непосредан односно посредан утицај.

Промена којом се предметом опорезивања порезом на наслеђе и поклон и порезом на пренос апсолутних права обухвата пренос права трајног коришћења паркинг места у отвореном стамбеном блоку или стамбеном комплексу, утицаће негативно на лица која пренос тог права врше, зато што им се уводи пореска обавеза коју до сада по том основу нису имала. С друге стране, том допуном се обезбеђује доследније спровођење принципа правичности у опорезивању промета непокретности, независно од њихове врсте. Поштовање тог принципа се постиже тако што се различитим мерама обезбеђује да порески обвезници исте економске снаге буду подједнако порески оптерећени, а да порески обвезници веће економске снаге плаћају више износе пореза од пореских обвезника мање економске снаге.

Промена којом се мења дан настанка пореске обавезе за зграде у изградњи за које дозволу за изградњу издаје надлежно министарство, а које се граде без те дозволе или по истеку њене важности, произвешће ранију пореску обавезу по основу пореза на имовину

власницима тих зграда ако их граде на територијама од изузетног или посебног значаја, чиме се уједначава њихов порески третман са зградама изграђеним ван тих територија. Предложена промена утицаће дестимулативно на изградњу без грађевинске дозволе на наведеним територијама.

Прецизирање појединих законских решења утицаће позитивно на обвезнике пореза на имовину који воде пословне књиге и порез утврђују самоопорезивањем, јер се на тај начин повећава њихова правна сигурност. Такође, те измене и допуне омогућиће доследнију примену Закона у поступку контроле утврђеног пореза од стране јединица локалних самоуправа.

6) Да ли постоје важећи документи јавних политика којима би се могла остварити жељена промена и о којим документима се ради?

Не постоје важећи документи јавних политика којим би се могла остварити предложена промена.

7) Да ли је промену могуће остварити применом важећих прописа?

Имајући у виду да су предложена решења законска материја, нема могућности да се циљеви који се желе постићи реше без доношења закона.

Уређивањем ове материје законом даје се допринос правној сигурности и обезбеђује транспарентност у вођењу пореске политике. Наиме, закон ствара једнака права и обавезе за све субјекте који се нађу у истој порескоправној ситуацији, чиме се постиже транспарентност у његовој примени.

8) Квантитативно (нумерички, статистички) представити очекиване трендове у предметној области, уколико се одустане од интервенције (*status quo*).

Недоношење овог закона имало би за последицу да се надлежност за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон, као и пореза на пренос апсолутних права, пренесе са Пореске управе на јединице локалних самоуправа од 1. јануара 2023. године, иако за ефикасно и квалитетно обављање тих послова од стране јединица локалних самоуправа од тог дана нису реализоване све неопходне радње. Очекивани тренд у том случају није могуће исказати квантитативно, али би свакако довео до тога да се порез по наведеним основима у извесном периоду не би могао утврђивати, што значи да се у том периоду по тим основима не би остваривали приходи јединица локалних самоуправа.

9) Какво је искуство у остваривању оваквих промена у поређењу са искуством других држава, односно локалних самоуправа (ако је реч о јавној политици или акту локалне самоуправе)?

Не располажемо искуствима других држава.

2. Кључна питања за утврђивање циљева

1) Због чега је неопходно постићи жељену промену на нивоу друштва? (одговором на ово питање дефинише се општи циљ).

Промену која се огледа у одлагању преношења надлежности за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон, као и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалних самоуправа, до 1. јануара 2024. године је неопходно извршити, зато што за ефикасно и квалитетно обављање тих послова од стране јединица локалних самоуправа од 1. јануара 2023. године нису реализоване све неопходне радње.

Промену која се огледа у прецизирању и допуни појединих законских решења није неопходно извршити, али је она целисходна и потребна имајући у виду да се врши у циљу што уједначеније примене Закона од стране јединица локалних самоуправа, што је и у функцији повећања правне сигурности обвезника.

2) Шта се предметном променом жели постићи? (одговором на ово питање дефинишу се посебни циљеви, чије постизање треба да доводе до остварења општег циља. У односу на посебне циљеве, формулишу се мере за њихово постизање).

Одлагањем преношења надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, жели се обезбедити довољно времена за реализовање свих радњи које треба да омогуће да јединице локалне самоуправе ту надлежност ефикасно обављају од 1. јануара 2024. године. Наиме, овим законом се не уређује преношење надлежности, већ само одлагање реализације већ уведене мере, како би се за то обезбедили сви потребни услови. Сада порез на наслеђе и поклон и порез на пренос апсолутних права утврђује, контролише и наплаћује Пореска управа и приход који по том основу оствари у целости уступа јединицама локалне самоуправе. Иако ефекат предложене мере није мерљив, преношење те надлежности након рока који се предлаже овим законом (као временски одређен) требало би да допринесе даљем унапређењу основних функција Пореске управе, као и повећању ефикасности пословних процеса при утврђивању, наплати и контроли наведених пореза од стране јединица локалних самоуправа.

Промена којом се предметом опорезивања порезом на наслеђе и поклон и порезом на пренос апсолутних права обухвата пренос права трајног коришћења паркинг места у отвореном

стамбеном блоку или стамбеном комплексу, представљаће основ за равноправни порески третман промета непокретности, независно од њихове врсте (да ли је то земљиште, паркинг простор...). Промена којом се мења дан настанка пореске обавезе за зграде у изградњи за које дозволу за изградњу издаје надлежно министарство, а које се граде без те дозволе или по истеку њене важности, утицаће дестимулативно на изградњу без грађевинске дозволе на територијама од изузетног или посебног значаја.

Прецизирање појединих законских решења и усаглашавање са другим прописима требало би да допринесе повећању правне сигурности обвезника и смањи потребу за давањем тумачења у њиховој примени.

3) Да ли су општи и посебни циљеви усклађени са важећим документима јавних политика и постојећим правним оквиром, а пре свега са приоритетним циљевима Владе?

Предложена законска решења усаглашена су са постојећим правним оквиром. Она нису садржана у важећим документима јавних политика, па у том смислу није потребно вршити усаглашавање.

4) На основу којих показатеља учинка ће бити могуће утврдити да ли је дошло до остваривања општих, односно посебних циљева?

Одлагање преношења надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, оствариће се усвајањем закона.

С обзиром на то да су елементи опорезивања који се овим законом мењају и допуњују законска материја, циљеви који се овим законом желе постићи оствариће се почетком његове примене.

Усаглашавање предмета опорезивања порезом на наслеђе и поклон и порезом на пренос апсолутних права са врстама непокретности које могу бити у промету, због чега је обухваћен и пренос права трајног коришћења паркинг места у отвореном стамбеном блоку или стамбеном комплексу, могло би да доведе до веће наплате пореза, коју у овом моменту не можемо квантитативно изразити (ни у процентима, нити у апсолутном износу) из разлога што не постоји тачна евиденција тих паркинг места.

Показатељи учинка осталих предложених одредаба нису квантитативно одредиви, имајући у виду да се преваходно врше ради прецизирања постојећих решења, уједначеније примене Закона у пракси и веће правне сигурности пореских обвезника, а посебно обвезника пореза на имовину који порез утврђују самоопорезивањем.

3. Кључна питања за идентификовање опција јавних политика

1) Које релевантне опције (алтернативне мере, односно групе мера) за остварење циља су узете у разматрање? Да ли је разматрана „status quo” опција?

„Status quo” опција није разматрана у погледу рока за преношење надлежности за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права на јединице локалне самоуправе, зато што нису реализоване све претпоставке да би се та надлежност ефикасно остваривала од 1. јануара 2023. године.

„Status quo” опција није разматрана ни у погледу измене предмета опорезивања порезом на наслеђе и поклон и порезом на пренос апсолутних права (обухвата преноса права трајног коришћења паркинг места у отвореном стамбеном блоку или стамбеном комплексу), као ни у погледу других одредаба, с обзиром на то да су предложена решења законска материја и не постоје алтернативне мере за остваривање циља. Стога нема могућности да се циљеви који се желе постићи реше без доношења закона.

2) Да ли су, поред регулаторних мера, идентификоване и друге опције за постизање жељене промене и анализирани њихови потенцијални ефекти?

Не постоје друге опције за постизање жељене промене, имајући у виду да је неопходна измена регулаторног оквира с обзиром на то да су предложена решења законска материја.

3) Да ли су, поред рестриктивних мера (забране, ограничења, санкције и слично) испитане и подстицајне мере за постизање посебног циља?

Предложена решења не садрже ни рестриктивне, ни подстицајне мере за постизање циља.

4) Да ли су у оквиру разматраних опција идентификоване институционално управљачко организационе мере које је неопходно спровести да би се постигли посебни циљеви?

Предложеним законским решењима не уводе се организационе, управљачке и институционалне промене.

5) Да ли се промена може постићи кроз спровођење информативно-едукативних мера?

Имајући у виду да су предложена решења законска материја, нема могућности да се циљеви који се желе постићи реше кроз спровођење информативно-едукативних мера.

6) Да ли циљне групе и друге заинтересоване стране из цивилног и приватног сектора могу да буду укључене у процес спровођења јавне политике, односно прописа или се проблем може решити искључиво интервенцијом јавног сектора?

Имајући у виду да су предложена решења законска материја, нема могућности да се циљеви који се желе постићи реше без измене закона.

7) Да ли постоје расположиви, односно потенцијални ресурси за спровођење идентификованих опција?

Надлежни органи имају капацитет за спровођење изабраних законских решења.

8) Која опција је изабрана за спровођење и на основу чега је процењено да ће се том опцијом постићи жељена промена и остварење утврђених циљева?

Предложена опција је једино могућа, с обзиром на то да се овим законом допуњују и прецизирају елементи система опорезивања порезима на имовину, што је законска материја. Такође, рок за преношење надлежности за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права на јединице локалне самоуправе уређен је законом, па се само изменама закона може мењати, односно одлагати.

4. Кључна питања за анализу финансијских ефеката

1) Какве ће ефекте изабрана опција имати на јавне приходе и расходе у средњем и дугом року?

Имајући у виду циљ овог закона, предложена решења ће имати позитиван ефекат.

2) Да ли је финансијске ресурсе за спровођење изабране опције потребно обезбедити у буџету, или из других извора финансирања и којих?

За спровођење овог закона није потребно обезбедити средства у буџету Републике Србије.

3) Како ће спровођење изабране опције утицати на међународне финансијске обавезе?

Спровођење изабране опције неће утицати на међународне финансијске обавезе.

4) Колики су процењени трошкови увођења промена који проистичу из спровођења изабране опције (оснивање нових институција, реструктурирање постојећих институција и обука државних службеника) исказани у категоријама капиталних трошкова, текућих трошкова и зарада?

Предложене промене не би требале да доведу до трошкова, с обзиром на то да ће јединице локалних самоуправа од Пореске управе преузети запослене који обављају послове утврђивања, наплате и контроле пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, информациони систем, опрему и средства за вршење надлежности у тим областима.

5) Да ли је могуће финансирати расходе изабране опције кроз редистрибуцију постојећих средстава?

/

6) Какви ће бити ефекти спровођења изабране опције на расходе других институција?

Не очекују се расходи других институција спровођењем предложених решења.

5. Кључна питања за анализу економских ефеката

1) Које трошкове и користи (материјалне и нематеријалне) ће изабрана опција проузроковати привреди, појединој грани, односно одређеној категорији привредних субјеката?

Изабрана опција којом се предметом опорезивања порезом на наслеђе и поклон и порезом на пренос апсолутних права обухвата пренос права трајног коришћења паркинг места у отвореном стамбеном блоку или стамбеном комплексу проузроковаће трошкове лицима која тај пренос врше.

Такође, уређивање ранијег дана настанка пореске обавезе по основу пореза на имовину власницима зграда у изградњи за које је истекла важност грађевинске дозволе и зграда за које та дозвола није издата, а које су по врсти зграде за чију изградњу дозволу издаје надлежно министарство и граде се на територији од изузетног или посебног значаја, проузроковаће тим лицима трошкове по основу тог пореза и пре почетка коришћења тих зграда или оспособљавања за њихово коришћење, али ће представљати пореску меру која би требала да дестимулише такву изградњу.

Порез на имовину се плаћа на права, државину и коришћење која су Законом уређена као предмет опорезивања а то је, у највећем броју случајева, право својине. Кад дође до преноса тог права са једног на друго лице, преносиоцу престаје а стицаоцу настаје пореска обавеза. У случају кад је предмет преноса непокретност као будућа ствар инвеститор је, као ималац

права својине, обвезник пореза на имовину све док то право не пренесе другом лицу (тада инвеститору престаје а стицаоцу настаје пореска обавеза). На тај начин, као што постоји континуитет у праву, постоји и континуитет у пореској обавези.

Изабрана опција којом се прецизирају законска решења не би требало да створи трошкове привреди, појединој грани, односно одређеној категорији привредних субјеката, већ да допринесе њиховој правној сигурности у погледу њихове пореске обавезе.

2) Да ли изабрана опција утиче на конкурентност привредних субјеката на домаћем и иностраном тржишту (укључујући и ефекте на конкурентност цена) и на који начин?

Изабрана опција не утиче на конкурентност привредних субјеката на домаћем и иностраном тржишту.

3) Да ли изабране опције утичу на услове конкуренције и на који начин?

Изабрана опција нема утицаја на услове конкуренције.

4) Да ли изабрана опција утиче на трансфер технологије и/или примену техничко-технолошких, организационих и пословних иновација и на који начин?

Изабрана опција нема утицаја на трансфер технологије и/или примену техничко-технолошких, организационих и пословних иновација.

5) Да ли изабрана опција утиче на друштвено богатство и његову расподелу и на који начин?

Изабрана опција нема утицаја на друштвено богатство и његову расподелу.

6) Какве ће ефекте изабрана опција имати на квалитет и статус радне снаге (права, обавезе и одговорности), као и права, обавезе и одговорности послодаваца?

Изабрана опција нема утицаја на квалитет и статус радне снаге (права, обавезе и одговорности), као и права, обавезе и одговорности послодаваца.

6. Кључна питања за анализу ефеката на друштво (Колике трошкове и користи (материјалне и нематеријалне) ће изабрана опција проузроковати грађанима?).

Изабрана опција проузроковаће трошкове:

- лицима која врше пренос права трајног коришћења паркинг места у отвореном стамбеном блоку или стамбеном комплексу, с обзиром на то да ће по том основу плаћати порез;

- по основу пореза на имовину власницима зграда у изградњи за које је истекла важност грађевинске дозволе и зграда за које та дозвола није издата (које за то испуњавају Законом прописане услове) а које су по врсти зграде за чију изградњу дозволу издаје надлежно министарство и граде се на територији од изузетног или посебног значаја која је ближе уређена овим законом, пре почетка коришћења тих зграда или оспособљавања за њихово коришћење.

Прецизирање законских решења и одлагање преношења надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, неће проузроковати трошкове.

Порез на имовину се плаћа на права, државину и коришћење која су Законом уређена као предмет опорезивања а то је, у највећем броју случајева, право својине. Кад дође до преноса тог права са једног на друго лице, преносиоцу престаје а стицаоцу настаје пореска обавеза. У случају кад је предмет преноса непокретност као будућа ствар инвеститор је, као ималац права својине, обвезник пореза на имовину све док то право не пренесе другом лицу (тада инвеститору престаје а стицаоцу настаје пореска обавеза). На тај начин, као што постоји континуитет у праву, постоји и континуитет у пореској обавези. Такође, обезбеђује се правичност у опорезивању, јер је свако дужан да плаћа порезе сразмерно својој економској моћи, независно од тога да ли је реч о физичком или правном лицу.

7. Кључна питања за анализу управљачких ефеката

1) Да ли се изабраном опцијом уводе организационе, управљачке или институционалне промене и које су то промене?

Предложеним решењима не уводе се организационе, управљачке и институционалне промене.

Промена која се састоји у преношењу надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, одлаже се до 1. јануара 2024. године.

2) Да ли постојећа јавна управа има капацитет за спровођење изабране опције (укључујући и квалитет и квантитет расположивих капацитета) и да ли је потребно предузети одређене мере за побољшање тих капацитета?

Постојећа јавна управа има капацитет за спровођење предложених мера.

3) Да ли је за реализацију изабране опције било потребно извршити реструктурирање постојећег државног органа, односно другог субјекта јавног сектора (нпр. проширење, укидање, промене функција/хијерархије, унапређење техничких и људских капацитета и сл.) и у којем временском периоду је то потребно спровести?

За реализацију предложених мера није потребно извршити реструктурирање постојећег државног органа.

За преношење надлежности за утврђивање пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права, са Пореске управе на јединице локалне самоуправе, потребно је преузети предмете, информациони систем и архиву, опрему и средства за вршење надлежности у тим областима и запослене који обављају те послове, што је разлог за одлагање те активности до 1. јануара 2024. године.

4) Да ли је изабрана опција у сагласности са важећим прописима, међународним споразумима и усвојеним документима јавних политика?

Изабрана опција је у сагласности са важећим прописима.

5) Да ли изабрана опција утиче на владавину права и безбедност? Да ли изабрана опција утиче на одговорност и транспарентност рада јавне управе и на који начин?

Изабрана опција не утиче на владавину права и безбедност, нити на одговорност и транспарентност рада јавне управе.

6) Које додатне мере треба спровести и колико времена ће бити потребно да се спроведе изабрана опција и обезбеди њено касније доследно спровођење, односно њена одрживост?

Изабране опције ће се спровести у законом предложеним роковима.

Напомињемо да исправу којом се врши пренос права (што значи и права трајног коришћења паркинг места) јавни бележник, по службеној дужности, електронским путем у року од 24 сата, посредством органа надлежног за послове катастра, доставља пореском органу, чиме му обезбеђује сазнање о извршеном преносу за потребе утврђивања пореза.

8. Кључна питања за анализу ризика

1) Да ли је за спровођење изабране опције обезбеђена подршка свих кључних заинтересованих страна и циљних група? Да ли је спровођење изабране опције приоритет

за доносиоце одлука у наредном периоду (Народну скупштину, Владу, државне органе и слично)?

Потреба за прецизирањем законских решења у циљу њихове јединствене примене, смањења администрирања везаног за давање мишљења у примени Закона и повећања правне сигурности пореских обвезника представља приоритет за доносиоце одлука у наредном периоду.

Изабрана опција којом се на јединице локалних самоуправа преноси надлежност за утврђивање, наплату и контролу пореза на наслеђе и поклон и пореза на пренос апсолутних права уређена је Законом, при чему се овим законом само одлаже почетак примене тог законског решења, како би се извршиле све радње које представљају претпоставке за квалитетно и ефикасно остварење жељеног циља.

Нацрт закона био је објављен на интернет страници Министарства финансија, чиме је заинтересованим лицима пружена могућност да доставе своје примедбе и сугестије.

2) Да ли су обезбеђена финансијска средства за спровођење изабране опције? Да ли је за спровођење изабране опције обезбеђено довољно времена за спровођење поступка јавне набавке уколико је она потребна?

За спровођење изабраних опција није потребно обезбедити финансијска средства, нити спровести поступак јавне набавке.

3) Да ли постоји још неки ризик за спровођење изабране опције?

Не постоје уочени ризици у вези спровођења изабраних опција.

9. Информације о спроведеним консултацијама у току израде Нацрта закона:

Овај закон због свог садржаја, односно природе, није био предмет консултација у складу са чланом 44. став 2. Уредбе о методологији управљања јавним политикама, анализи ефеката јавних политика и прописа и садржају појединачних докумената јавних политика („Службени гласник РС”, број 8/19).