

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ УРЕДБЕ

Правни основ за доношење Уредбе о изменама Уредбе о утврђивању лучког подручја луке у Смедереву садржан је у члану 214а ст. 1. и 4. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС”, бр. 73/10, 121/12, 18/15, 96/15 - др. закон, 92/16, 104/16 - др. закон, 113/17 - др. закон, 41/18, 95/18 - др. закон, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21, у даљем тексту Закон).

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ УРЕДБЕ

Уредбом о утврђивању лучког подручја луке у Смедереву („Службени гласник РС”, бр. 90/16, 6/19 и 1/20) утврђено је лучко подручје луке у Смедереву. Уредбом је утврђено лучко подручје које чине катастарска парцела број 691 уписана у лист непокретности број 13433 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 1/2 уписана у лист непокретности број 14561 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 1/3 уписана у лист непокретности број 1938 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 1/4 уписана у лист непокретности број 14561 Катастарске општине Смедерево, катастарске парцеле бр. 1/11, 1/12, 1/17, 1/19, 1/21, 1/23, 1/24, 1/25, 2/5, 247/3, 247/4, 501/3, 501/4, 501/5 и 13429/2 уписане у лист непокретности број 14108 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 203/2 уписана у лист непокретности број 14561 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 1/27 уписана у лист непокретности број 14108 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 517/4 уписана у лист непокретности број 13122 Катастарске општине Смедерево и катастарска парцела број 523/2 уписана у лист непокретности број 14781 Катастарске општине Смедерево, укупне површине 50 ha 71 a 71 m².

Привредно друштво Петрол ЛПГ доо из Београда је поднело иницијативу за проширење лучког подручја на катастарску парцелу број 696/12 уписану у лист непокретности број 14406 Катастарске општине Смедерево, доставило Претходну анализу основних фактора, Студију локације, Економско-финансијску анализу и Информацију о локацији.

Анализом достављене документације утврђено је да постоји урбанистичко плански основ и да су испуњени прописани услови да се лучко подручје поред већ постојећих парцела утврди и на парцели број 696/12 КО Смедерево.

Чланом 4. тачка 22) Закона прописано је да је лука водни и са водом повезани простор који је изграђен и опремљен за пријем домаћих бродова и бродова стране заставе, њихово укрцавање и искрцавање, складиштење, дораду и оплемењивање робе, пријем и испоруку робе другим видовима транспорта (друмски, железнички, интермодални и цевоводни транспорт), укрцавање и искрцавање путника, као и за пружање других логистичких услуга потребних за развој привреде у залеђу луке. Лучки терминали, сидришта, као и делови водног пута који омогућавају обављање лучке делатности су саставни делови лука.

Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године („Службени гласник РС”, бр. 3/15 и 66/20), Планом детаљне регулације за катастарску

парцелу 696/1 КО Смедерево комплекса старе железаре I фаза („Службени лист Града Смедерева” број 1/18) предвиђена је изградња дистрибутивног центра за течни нафтни гас са пратећим садржајима за претакање са Дунава у Смедерево на подручју које је предмет Уредбе о изменама Уредбе о утврђивању лучког подручја луке у Смедерево.

III ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Чланом 1. одређује се предмет измене Уредбе о утврђивању лучког подручја луке у Смедерево („Службени гласник РС”, бр. 90/16, 6/19 и 1/20).

Чланом 2. прописано је да се речи „Агенција за управљање лукама” замењују речима: „Министарство надлежно за послове саобраћаја”.

Чланом 3. прописано је да нови графички прикази лучког подручја допуњују новим графичким приказом.

Чланом 4. прописано је да Уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

IV ПРОЦЕНА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА

За спровођење Уредбе нису потребна финансијска средства из Буџета

ПРЕГЛЕД ОДРЕДАБА ВАЖЕЋЕ УРЕДБЕ О УТВРЂИВАЊУ ЛУЧКОГ ПОДРУЧЈА ЛУКЕ У СМЕДЕРЕВУ КОЈЕ СЕ МЕЊАЈУ, ОДНОСНО ДОПУЊУЈУ

Члан 2.

Лучко подручје из члана 1. ове уредбе чине катастарска парцела број 691 уписана у лист непокретности број 13433 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 1/2 уписана у лист непокретности број 14561 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 1/3 уписана у лист непокретности број 1938 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 1/4 уписана у лист непокретности број 14561 Катастарске општине Смедерево, катастарске парцеле бр. 1/11, 1/12, 1/17, 1/19, 1/21, 1/23, 1/24, 1/25, 2/5, 247/3, 247/4, 501/3, 501/4, 501/5 и 13429/2 уписане у лист непокретности број 14108 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 203/2 уписана у лист непокретности број 14561 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 1/27 уписана у лист непокретности број 14108 Катастарске општине Смедерево, катастарска парцела број 517/4 уписана у лист непокретности број 13122 Катастарске општине Смедерево, **катастарска парцела број 696/12 уписана у лист непокретности број 14406 Катастарске општине Смедерево** и катастарска парцела број 523/2 уписана у лист непокретности број 14781 Катастарске општине Смедерево, укупне површине ~~50 ha 71 a 71 m²~~ **50 ha 91 a 71 m²**. Део катастарске парцеле 691 намењен је терминалу за међународни путнички саобраћај.

Саставни део лучког подручја из става 1. овог члана су и сидришта опште и посебне намене луке омеђена координатним тачкама.

Члан 3.

На основу ове уредбе извршиће се забележба лучког подручја у катастру непокретности.

~~Агенција за управљање лукама~~ **Министарство надлежно за послове саобраћаја** доставиће потребну документацију надлежном општинском правобранилаштву које ће извршити спровођење забележбе из става 1. овог члана.